

باقة Economy

EGP 3100

لكل متر مربع

### ❖ فروع الشركة

الفرع الرئيسي:- طريق بنها, الزقازيق  
بعد منتجع ايفان السياحي  
فرع اكتوبر, بمجمع علي الدين  
فرع العبور, بشارع فاطمة الزهراء  
فرع التجمع الخامس, بحي اللوتس

### ❖ أرقام التواصل

Mobile: 01558682244-01557252244

WhatsApp: 01020665464-01096004849

### ❖ وسائل التواصل الالكترونية

Alfateh.4construction@gmail.com

Facebook: alfateh4construction

Instagram: alfateh.4cinstruction1

Website: https://elfateh.website

YouTube: https://www.youtube.com/channel/UCG-U6ofzyP8CIWwHsUQQd6Q

FOLLOW US NOW



### تفاصيل الباقة

السباكة ✓

الكهرباء ✓

الارضيات (سيراميك فرز اول) ✓

الدهانات (سكيب أو ما يماثلها) ✓

الأبواب (صنع محلي) ✓

تصميم هندسي 3D ✓

### ملاحظات

✓ تم تسعير الباقات علي ان الوحدات علي المحارة ويوجد بها حلق الابواب والشبابيك

✓ يضاف 500 جنيه للمتر في حالة الوحدة بدون محارة وحلق

✓ يضاف حساب التعديلات المعمارية طبقا لتقدير مهندس المشروع

✓ يضاف حساب الشبابيك طبقا لعدد الامتار و حساب المتر والنوع

✓ يضاف 300 جنيه مصري في حالة كانت الوحدة بكمبوند

✓ يتم المحاسبة على المساحة حسب رفع المقاسات وليس حسب المساحة المسجلة في العقد



باقة Gold

EGP 3750

لكل متر مربع



### تفاصيل الباقة

السباكة ✓

الكهرباء ✓

رخام مطبخ مصري ✓

تصميم هندسي 3D ✓

الدهانات (سكيب أو ما يماثلها) ✓

الأبواب (صيني مستورد أو ما يوازيه) ✓

الارضيات (سيراميك فرز اول + HDF) ✓

بديل خشب أو بديل رخام طبقا للرسم ثلاثي الابعاد ✓

أوميثال قطاع PS صغير (للحمامات و المطبخ فقط) ✓

### ملاحظات

✓ تم تسعير الباقات علي ان الوحدات علي المحارة ويوجد بها حلق الابواب والشبابيك

✓ يضاف 500 جنيه للمتر في حالة الوحدة بدون محارة وحلق

✓ يضاف حساب التعديلات المعمارية طبقا لتقدير مهندس المشروع

✓ يضاف حساب الشبابيك طبقا لعدد الامتار و حساب المتر والنوع

✓ يضاف 300 جنيه مصري في حالة كانت الوحدة بكمبوند

✓ يتم المحاسبة علي المساحة حسب رفع المقاسات وليس حسب المساحة المسجلة في العقد



Mobile:01558682244

01006728646-0155 8224480

WhatsApp:01020665464-

-01096004849-01014159364

Alfateh.4construction@gmail.com

Facebook: alfateh4construction

Instagram: alfateh.4cinstruction1

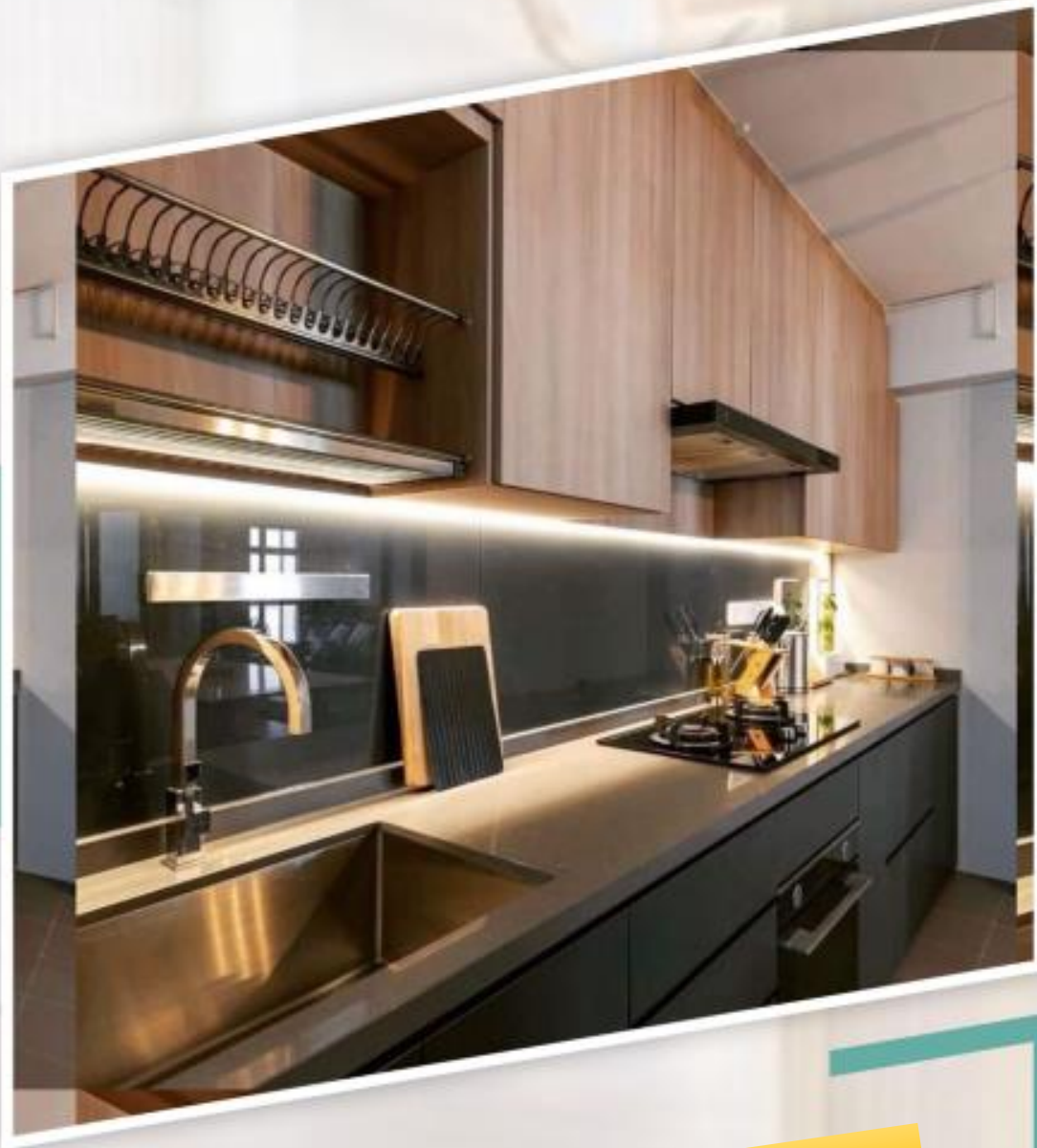
Website: https://elfateh.website

الفرع الرئيسي:-طريق بنها, الزقازيق  
بعد منتجع ايفان السياحي  
فرع اكتوبر, بمجمع علي الدين  
فرع العبور, بشارع فاطمة الزهراء  
فرع التجمع الخامس, بحي اللوتس

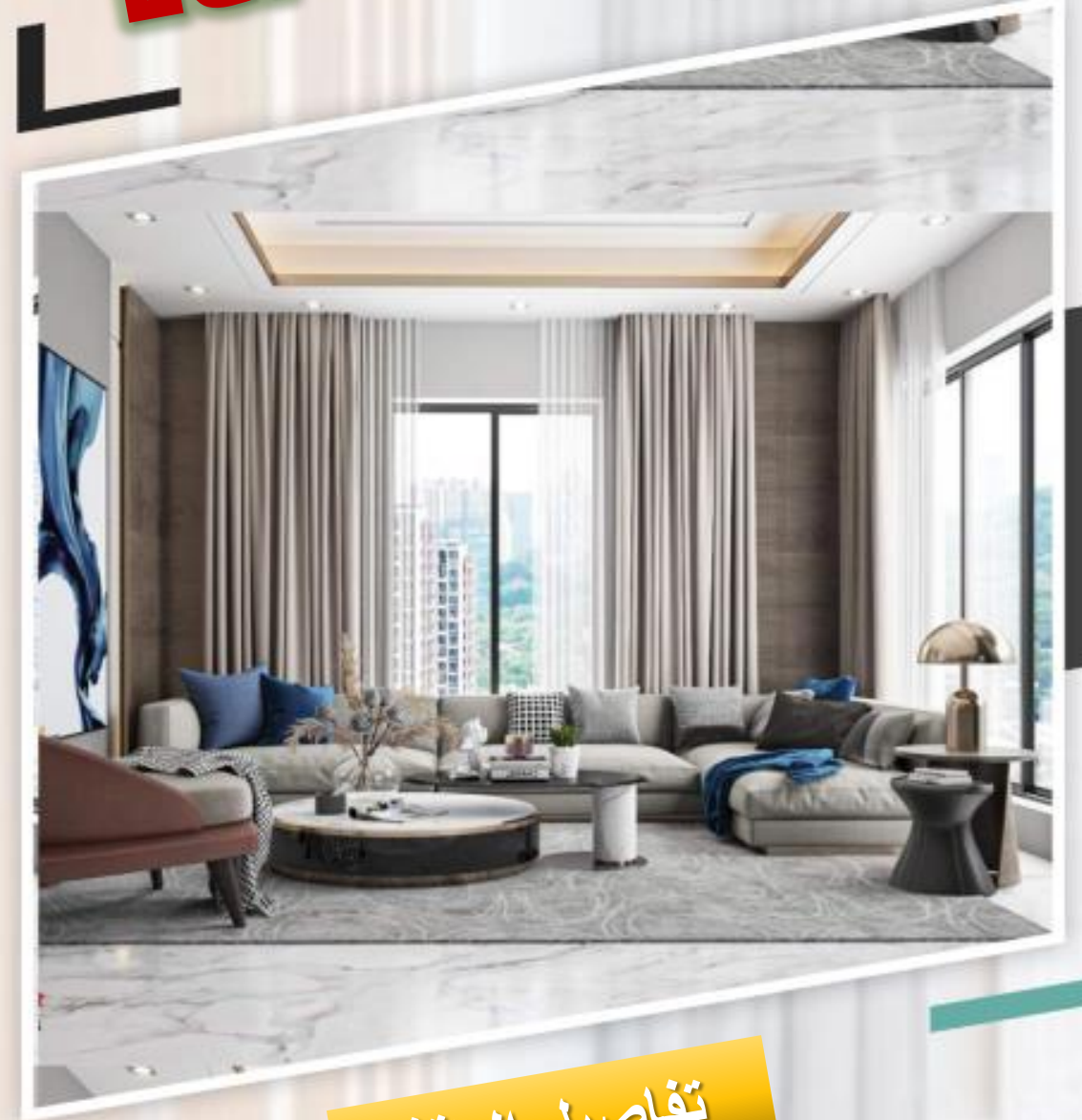
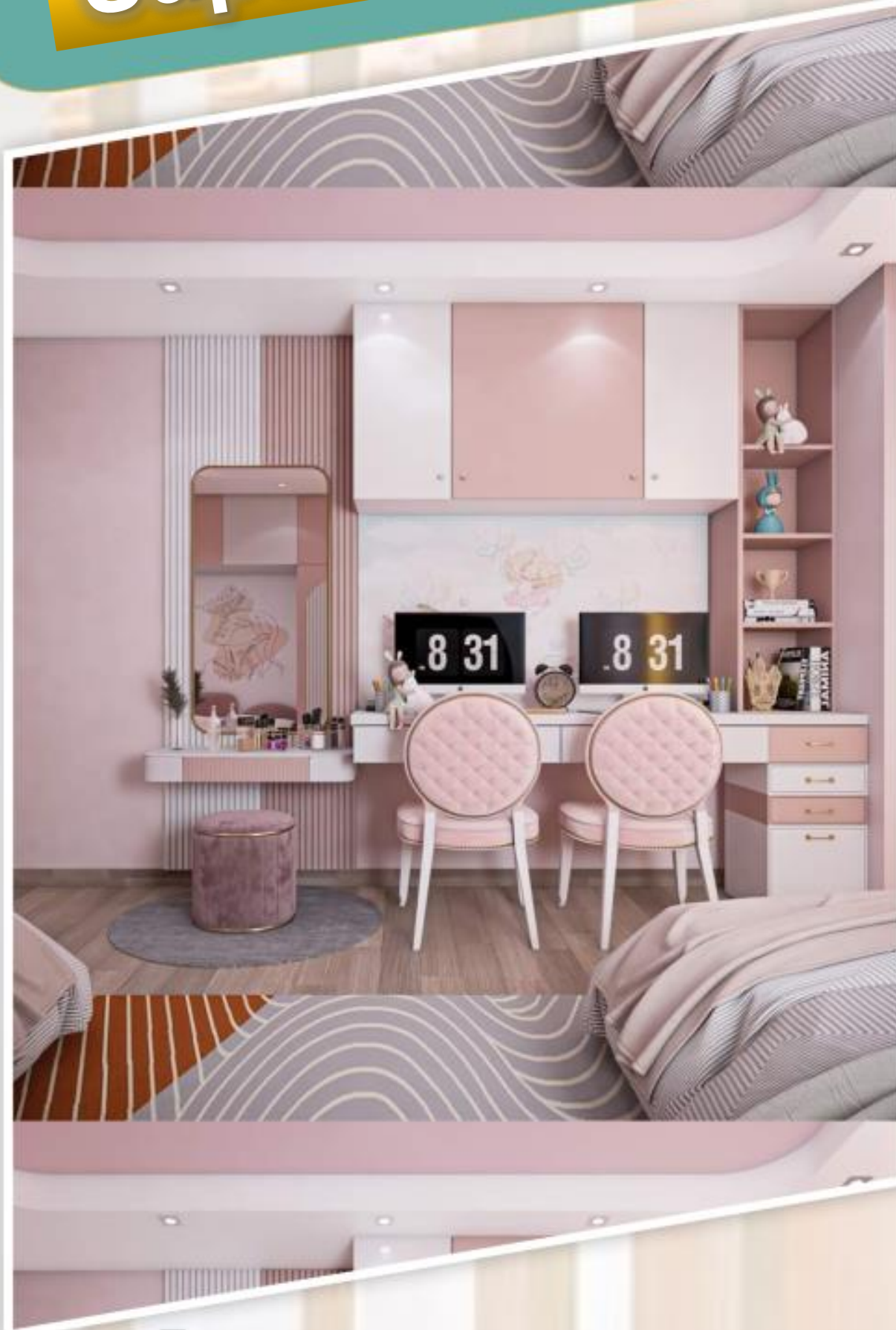
باقاة Super GOLD

باقات التشطيب المميزة والعصرية  
مع شركة الفاتح

PRICE STARTED AT  
EGP 6100 لكل متر مربع



ملاحظات



تفاصيل الباقاة

- تم تسعير الباقات علي ان الوحدات علي المحارة ويوجد بها حلق الابواب والشبابيك
- يضاف 500 جنيه للمتر في حالة الوحدة بدون محارة وحلق
- يضاف حساب التعديلات المعمارية طبقا لتقدير مهندس المشروع
- يضاف حساب الشبابيك طبقا لعدد الامتار و حساب المتر والنوع
- يضاف 300 جنيه مصري في حالة كانت الوحدة بكمبوند
- يتم المحاسبة علي المساحة حسب رفع المقاسات وليس حسب المساحة المسجلة في العقد

- السباكة
- الكهرباء
- الارضيات بورسلين الجوهرة او يماثلها
- الدهانات ( جوتن قابل للغسيل او ما يماثلها )
- الأبواب تركى مستورد او ما يماثلها
- تصميم هندسي 3D
- جرانيت مطبخ مصري اسوانى او ما يوازيه
- ألوميتال قطاع PS صغير + ضلف السلك ( للحمامات و المطبخ فقط)
- بديل رخام او بديل خشب او دهانات ديكورية قطيفة او سواحلى طبقا للرسم ثلاثي الابعاد
- تاسيس الفريون للتكييفات
- شاور كابينة مجهزه



Mobile:01558682244

01006728646-0155 8224480

WhatsApp:01020665464-

-01096004849-01014159364

Alfateh.4construction@gmail.com

Facebook: alfateh4construction

Instagram: alfateh.4cinstruction1

Website: https://elfateh.website

الفرع الرئيسى:-طريق بنها, الزقازيق  
بعد منتجع ايفان السياحي  
فرع اكتوبر, مجمع علي الدين  
فرع العبور, شارع فاطمة الزهراء  
فرع التجمع الخامس, بحي اللوتس

باقات التشطيب المميزة والعصرية

مع شركة الفاتح

Smart  
Devices

باقة  
DIAMOND

EGP 10200  
لكل متر مربع

### ملاحظات

- ✓ تم تسعير الباقات علي ان الوحدات علي المحارة ويوجد بها حلق الابواب والشبابيك
- ✓ يضاف 500 جنيه للمتر في حالة الوحدة بدون محارة وحلق
- ✓ يضاف حساب التعديلات المعمارية طبقا لتقدير مهندس المشروع
- ✓ يضاف حساب الشبابيك طبقا لعدد الامتار و حساب المتر والنوع
- ✓ يضاف 300 جنيه مصري في حالة كانت الوحدة بكمبوند
- ✓ يتم المحاسبة على المساحة حسب رفع المقاسات وليس حسب المساحة المسجلة في العقد

### تفاصيل الباقة

- ✓ السباكة
- ✓ الكهرباء
- ✓ تاسيس الفريون للتكييفات
- ✓ الدهانات ( جوتن قابل للغسيل او ما يماثلها )
- ✓ الأبواب تركي مستورد او ما يماثلها
- ✓ جرانيت مطبخ مستورد
- ✓ تصميم هندسي 3D
- ✓ شاور كابينة مجهزة بالكامل + خزانات دفن جروهي و القاعدة المعلقة
- ✓ الارضيات بورسلين الجوهرة او ما يماثلها + رخام الامبرادور الاسباني او ما يماثلها
- ✓ ألوميتال (قطاع PS صغير + ضلف السلك + زجاج مزدوج مانع للترربة و الصوت ) للحمامات والمطبخ فقط
- ✓ تكسيات جرانيت و رخام مستورد و بديل خشب ودهانات ديكورية قطيفة او سواحلي وورق حائط 3D طبقا للرسم ثلاثي الابعاد



Mobile:01558682244



01006728646-0155 8224480

WhatsApp:01020665464-  
-01096004849-01014159364

Alfateh.4construction@gmail.com



Facebook: alfateh4construction

Instagram:alfateh.4cinstruction1

Website: https://elfateh.website

الفرع الرئيسي:-طريق بنها, الزقازيق  
بعد منتجع ايفان السياحي  
فرع اكتوبر, بمجمع علي الدين  
فرع التجمع الخامس, بحي اللوتس

باقات التشطيب  
المميزة والعصرية

مع

شركة الفاتح

باقة Economy

EGP 3100

لكل متر مربع

باقة

DIAMOND

EGP 10200

لكل متر مربع

باقة

Gold

EGP 3750

لكل متر مربع

الدفعات

الدفعة الثالثة - 25% أعمال الاسقف وأعمال الارضيات.

الدفعة الرابعة - 10% الفنش النهائي للدهانات والديكورات وتركيب الابواب والشبابيك والفنش للصحن والفنش للكهرباء.

باقة

Super GOLD

EGP 6100

لكل متر مربع

الدفعات

الدفعة الاولى - 40% دفعة مقدمة بعد المعاينة والاتفاق على التصميم والتعاقد.

الدفعة الثانية - 25% تأسيس الكهرباء والسباكة (تأسيس ساوند سيستم ان وجد)

(تأسيس مواسير فريون ان وجد)



Mobile:01558682244  
01006728646-0155 8224480  
WhatsApp:01020665464-  
-01096004849-01014159364

Alfateh.4construction@gmail.com  
Facebook: alfateh4construction  
Instagram: alfateh.4cinstruction1  
Website: https://elfateh.website

الفرع الرئيسي:-طريق بنها, الزقازيق  
بعد منتجع ايفان السياحي  
فرع اكتوبر, بمجمع علي الدين  
فرع العبور, بشارع فاطمة الزهراء  
فرع التجمع الخامس, بحي اللوتس